

**СОГЛАСОВАНО**

Начальник управления ТЭР, ЖКХ, строительства  
и дорожной деятельности

администрации МО «Ульяновский район»

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2017г.  
Давыдов А.И.

**УТВЕРЖДАЮ**

Руководитель управляющей организации  
ООО «Гимриязевское»

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2017г.  
Петров А.Г.

**План мероприятий по подготовке жилищного фонда и его инженерного оборудования  
к отопительному сезону 2017-2018 годов**

№.№ п/п	Адрес (наименование населённого пункта, улицы, № дома)	Вид работы	Ед. изм.	Объём работ	Стоимос ть работ. руб.	Срок выполнения работ		Ответственный исполнитель	% Выполне ния
						Начало работ (число, месяц)	Окончание работ (число, месяц)		
1	ул. Новокомбинатовская, 1	Замена стояков ХВС	м.п.	50	27 000	15.01.17	01.12.17	ООО «Гимриязевское» Петров А. Г.	
		Ремонт межпанельных швов	м.п.	200	90 000	13.06.17	15.08.17	ООО «Гимриязевское» Петров А. Г.	
		Промывка системы отопления	шт.	1	25 000	15.01.17	01.12.17	ООО «Гимриязевское» Петров А. Г.	
		Опрессовка системы отопления	шт.	1	12 000	13.06.17	15.08.17	ООО «Гимриязевское» Петров А. Г.	
		Замена стояков отопления	п.м	50	35 000	15.01.17	01.12.17	ООО «Гимриязевское» Петров А. Г.	
		Проверка вентиляционных каналов		1	21 600	15.01.17	01.12.17	ООО «Гимриязевское» Петров А. Г.	

		Техническое обслуживание вводных и внутренних газопроводов, входящих в состав общего имущества МКД	раз	1	12 960	15.01.17	01.12.17	Петров А. Г. ООО «Тимирязевское» Петров А. Г.
		Благоустройство			20 000	01.06.2017	30.08.17	ООО «Тимирязевское» Петров А. Г.
		Ремонт электрооборудования (замена рубильников)	шт	1	8 400	01.06.2017	30.08.17	ООО «Тимирязевское» Петров А. Г.
		<b>Итого:</b>			<b>251 960</b>			
2	ул. Новокомбинатовская, 3	Замена вентиляций отопления	шт	1	12 500	01.06.17	08.08.17	ООО «Тимирязевское» Петров А. Г.
		Промывка системы отопления	шт.	1	9000	15.01.17	01.12.17	ООО «Тимирязевское» Петров А. Г.
		Опрессовка системы отопления	шт.		8 000	13.06.17	15.08.17	ООО «Тимирязевское» Петров А. Г.
		Проверка вентиляционных каналов			15 250	15.01.17	01.12.17	ООО «Тимирязевское» Петров А. Г.
		Техническое обслуживание вводных и внутренних газопроводов, входящих в состав общего имущества МКД	раз	1	3 600	15.01.17	01.12.17	ООО «Тимирязевское» Петров А. Г.
		Экспертиза дома			55 000		до 31.12.2017	ООО «Тимирязевское» Петров А. Г.
					<b>103 350</b>			
3	ул. Новокомбинатовская, 25	Проверка вентиляционных каналов			9 000	15.01.17	01.12.17	ООО «Тимирязевское» Петров А. Г.
		Промывка системы отопления	шт.	1	18 000	15.01.17	01.12.17	ООО «Тимирязевское» Петров А. Г.
		Опрессовка системы отопления	шт.	1	12 000	13.06.17	15.08.17	ООО «Тимирязевское» Петров А. Г.
		Техническое обслуживание вводных и внутренних газопроводов, в состав общего имущества МКД	раз	1	5 400	15.01.17	01.12.17	ООО «Тимирязевское» Петров А. Г.
		Ремонт подъезда	шт.	2	130 000	15.05.17	15.06.17	ООО «Тимирязевское» Петров А. Г.
		<b>Итого</b>			<b>174 400</b>	52970		
4	ул. Новокомбинатовская, 5	Проверка вентиляционных каналов			15 000	15.01.17	01.12.17	ООО «Тимирязевское» Петров А. Г.
		Промывка системы отопления	шт.	1	33 000	15.01.17	01.12.17	ООО «Тимирязевское» Петров А. Г.



	Ремонт кровли	м2	110	38 500 ✓	10.04.17	30.08.17	Петров А. Г. ООО «Гимриязевское» Петров А. Г.
	<b>Итого:</b>			<b>383 970</b>			
6	ул. Новокомбинатовская, 27	м.п.		30 000 ✓	10.04.17 10.04.580	28.08.17	ООО «Гимриязевское» Петров А. Г.
	Промывка системы отопления	шт.	1	15 000 ✓	15.01.17	01.12.17	ООО «Гимриязевское» Петров А. Г.
	Опрессовка системы отопления	шт.		8 000 ✓	13.06.17	25.08.17	ООО «Гимриязевское» Петров А. Г.
	Проверка вентиляционных каналов			6 500 ✓	15.01.17	01.12.17	ООО «Гимриязевское» Петров А. Г.
	Техническое обслуживание вводных и внутренних газопроводов, входящих в состав общего имущества МКД	раз	1	2 400 ✓	15.01.17	01.12.17	ООО «Гимриязевское» Петров А. Г.
	Замена электропроводки на этажах	шт.	5	35 000 ✓	01.05.17	30.08.17	ООО «Гимриязевское» Петров А. Г.
	Ремонт 5-го этажа		1	40 000 ✓	10.05.17	30.08.17	ООО «Гимриязевское» Петров А. Г.
	Частичная замена подвальных канализационных сетей	м.п.	40	15 000 ✓	15.01.17	01.12.17	ООО «Гимриязевское» Петров А. Г.
	Частичная замена стояков ХВС	М.п.	60	27 000 ✓	15.01.17	01.12.17	ООО «Гимриязевское» Петров А. Г.
	<b>Итого:</b>			<b>178 900</b>			
7	ул. Новокомбинатовская д.23			12 000 ✓	15.01.17 1.233.480	01.12.17	ООО «Гимриязевское» Петров А. Г.
	Промывка системы отопления +	шт.	1	18 000 ✓	13.06.17	25.08.17	ООО «Гимриязевское» Петров А. Г.
	Опрессовка системы отопления +	шт.	1	12 000 ✓	15.01.17	01.12.17	ООО «Гимриязевское» Петров А. Г.
	Техническое обслуживание вводных и внутренних газопроводов, в состав общего имущества МКД	раз	1	4 800 ✓	15.01.17	01.12.17	ООО «Гимриязевское» Петров А. Г.
	Частичная замена канализации +	М.п.	5	6 200 ✓	25.04.17	10.08.17	ООО «Гимриязевское» Петров А. Г.
	Ремонт отопления в подвале с заменой кранов +	М.п.	17	25 000 ✓	10.05.17	10.08.17	ООО «Гимриязевское» Петров А. Г.
	Ремонт кровли	М2	100	75 000 ✓	10.05.17	10.08.17	ООО «Гимриязевское» Петров А. Г.
	Ремонт межпанельных швов	М.п.	100	50 000 ✓	10.04.17	10.08.17	ООО «Гимриязевское» Петров А. Г.

		Ремонт электрооборудования (замена размыкателей, помп освещения по этажам)	подъ езд	3	10 100	10.04.17	10.08.17	ООО «Тимирязевское» Петров А. Г.
		Благоустройства			6 000	10.04.17	10.08.17	ООО «Тимирязевское» Петров А. Г.
		Ремонт подъезда	шт	2	100 000	10.04.17	10.08.17	ООО «Тимирязевское» Петров А. Г.
		<b>ИТОГО</b>			<b>319 100</b>	15.01.17	01.12.17	ООО «Тимирязевское» Петров А. Г.
8	ул. Новокомбинатовская д.33	Проверка вентиляционных каналов			15 000	15.01.17	01.12.17	ООО «Тимирязевское» Петров А. Г.
		Промывка системы отопления	шт.	1	33 000	13.06.17	25.08.17	ООО «Тимирязевское» Петров А. Г.
		Опрессовка системы отопления	шт.	1	12 000	15.01.17	01.12.17	ООО «Тимирязевское» Петров А. Г.
		Техническое обслуживание вводных и внутренних газопроводов, в состав общего имущества МКД	раз	1	4 000	15.01.17	01.12.17	ООО «Тимирязевское» Петров А. Г.
		Ремонт мягкой кровли	М2	100	52 000	10.05.17	10.08.17	ООО «Тимирязевское» Петров А. Г.
		Ремонт межпанельных швов	М.п.	100	50 000	10.05.17	10.08.17	ООО «Тимирязевское» Петров А. Г.
		Ремонт отмостки	М2	100	80 000	10.05.17	10.08.17	ООО «Тимирязевское» Петров А. Г.
		<b>Итого</b>			<b>246 000</b>			
		<b>Итого на 2017-2018 год</b>			<b>1 838 580</b>			
		<b>ВСЕГО</b>			<b>1 838 580</b>			