

**ПРОТОКОЛ  
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ  
ДОМЕ № 33 ПО УЛ.НОВОКОМБИНАТОВСКАЯ Р.П.ИШЕЕВКА**

Место проведения	Дата проведения	Время проведения
р.п.Ишеевка (во дворе дома № 33 по ул.Новокомбинатовская)	29 марта 2018г.	18.00 час.

Общая площадь помещений в МКД: всего - 4 580,66м<sup>2</sup>, в т.ч. не жилых - 0м<sup>2</sup>

Количество помещений в МКД : жилых - 90 квартир, не жилых - 0.

Площадь помещений, находящихся в собственности физических лиц: 4531,06 м<sup>2</sup>

Площадь помещений находящихся в муниципальной собственности: 49,60 м<sup>2</sup>

На собрании присутствовали собственники помещений в количестве 46 человек, обладающие - 2356,15м<sup>2</sup>, что составляет - 52% от общего числа голосов.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Избрание председателя и секретаря собрания.
2. Отчет о проделанной работе за 2017г.
3. Утверждение тарифов с 01.04.2018г. по содержанию и текущему ремонту в том числе: сбор и транспортировка твердых коммунальных отходов (ТКО).
4. Утверждение плана работ на 2018г.
5. Определение места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 33 по ул.Новокомбинатовская р.п.Ишеевка

**1.Избрание председателя и секретаря собрания.**

За избрание предложенных кандидатур председателя и секретаря собрания, в том числе:  
председатель — Петров Александр Геннадьевич  
секретарь — Самсонова Светлана Георгиевна

**Результаты голосования:**

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
2356,15м <sup>2</sup> - 52%	0м <sup>2</sup> , 0%	0м <sup>2</sup> , 0%

**Решение:**

Избрать председателем собрания Петрова Александра Геннадьевича,  
секретарем собрания Овчинникову Екатерину Александровну

**2.Отчет о проделанной работе за 2017 год.**

СЛУШАЛИ Директора управляющей компании ООО «Тимирязевское» Петрова А.Г., который отчитался о проделанной работе за 2017г., согласно плана работ по каждому виду работ, а также о финансовом состоянии МКД. Собственникам МКД № 33 по ул.Новокомбинатовская предложено принять отчетность УК.

**Результаты голосования:**

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
2356,15м <sup>2</sup> - 100%	0м <sup>2</sup> , 0%	0м <sup>2</sup> , 0%

**Решение:**

Принять отчет Директора УК ООО «Тимирязевское» Петрова А.Г. о проделанной работе за 2017 год.

3. Утверждение тарифов с 01.04.2018г. по содержанию и текущему ремонту, в том числе: сбор и транспортировка твердых коммунальных отходов (ТКО).

СЛУШАЛИ Директора ООО «Тимирязевское» Петрова Александра Геннадьевича с предложением повысить тариф на содержание жилья с 01.04.2018г. - 15,37руб./1м<sup>2</sup>, в том числе: текущий ремонт 12,02руб./1м<sup>2</sup>; сбор и транспортировка ТКО 3,35руб./1м<sup>2</sup>;

Результаты голосования:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
2356,15м <sup>2</sup> - 52%	0м <sup>2</sup> , 0%	0м <sup>2</sup> , 0%

Решение:

Принято решение повысить тариф на содержание жилья с 01.04.2018г. - 15,37руб./1м<sup>2</sup> в том числе: текущий ремонт 12,02руб./1м<sup>2</sup>; сбор и транспортировка ТКО 3,35руб./1м<sup>2</sup>;

4. Утверждение плана работ на 2018г.

СЛУШАЛИ: Директора УК ООО «Тимирязевское» Петрова А.Г. с предложенным планом работ на 2018г. (Приложение 1).

Результаты голосования:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
0м <sup>2</sup> , 0%	2356,15м <sup>2</sup> - 52%	0м <sup>2</sup> , 0%

Решение:

План на 2018г. по подготовке МКД к зимнему периоду 2018-2019гг. жителями не утвержден.

4.1. Жителями многоквартирного дома №33 по ул.Новокомбинатовская предложено отказаться от дополнительных видов работ, таких как: ремонт отмостки; ремонт межпанельных швов; ремонт электрооборудования; благоустройство; а направить все денежные средства на ремонт кровли. Обязательные работы оставить без изменений, в соответствии с планом работ на 2018г.

Результаты голосования:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
2356,15м <sup>2</sup> - 52%	0м <sup>2</sup> , 0%	0м <sup>2</sup> , 0%

Решение:

Принято единогласное решение отказаться от дополнительных видов работ, таких как: ремонт отмостки; ремонт межпанельных швов; ремонт электрооборудования; благоустройство; а направить все денежные средства на ремонт кровли. Обязательные работы оставить без изменений, в соответствии с планом работ на 2018 год.

5. Определение места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме №33 по ул.Новокомбинатовская р.п.Ишеевка.

СЛУШАЛИ: Директора УК ООО «Тимирязевское» Петрова А.Г. с предложением хранить протокол и решения общего собрания собственников помещений дома от 29.03.2018г.: один экземпляр - в ООО «Тимирязевское» и второй экземпляр - у старшей по дому Веселовой Натальи Сергеевны кв. № 33.

Результаты голосования:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
2356,15м <sup>2</sup> - 100%	0м <sup>2</sup> , 0%	0м <sup>2</sup> , 0%

Решение:

Принято решение хранить протокол и решения общего собрания собственников помещений дома от 29.03.2018г.: один экземпляр - в ООО «Тимирязевское» и второй экземпляр - у старшей по дому Веселовой Натальи Сергеевны кв. № 33.

Протокол и решения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома №33 по ул.Новокомбинатовская р.п.Ишеевка от 29.03.2018г. составлен в двух экземплярах.

Председатель собрания А.Г.Петров

Секретарь собрания С.Г.Самсонова

Жители МКД №33 по ул.Новокомбинатовская  
р.п.Ишеевка

№ кв. 60 <u>Ишеева</u> (подпись)	<u>Ишеева</u> (расшифровка)	№ кв. 46 <u>Ишеева</u> (подпись)	<u>Ишеева</u> (расшифровка)
№ кв. 20 <u>Мухоморова</u> (подпись)	<u>Мухоморова</u> (расшифровка)	№ кв. 95 <u>Ишеева</u> (подпись)	<u>Ишеева</u> (расшифровка)
№ кв. 86 <u>Ишеева</u> (подпись)	<u>Ишеева</u> (расшифровка)	№ кв. 29 <u>Ишеева</u> (подпись)	<u>Ишеева</u> (расшифровка)
№ кв. 84 <u>Ишеева</u> (подпись)	<u>Ишеева</u> (расшифровка)	№ кв. 18 <u>Ишеева</u> (подпись)	<u>Ишеева</u> (расшифровка)
№ кв. 34 <u>Ишеева</u> (подпись)	<u>Ишеева</u> (расшифровка)	№ кв. 49 <u>Ишеева</u> (подпись)	<u>Ишеева</u> (расшифровка)
№ кв. 19 <u>Ишеева</u> (подпись)	<u>Ишеева</u> (расшифровка)	№ кв. 114 <u>Ишеева</u> (подпись)	<u>Ишеева</u> (расшифровка)
№ кв. 43 <u>Ишеева</u> (подпись)	<u>Ишеева</u> (расшифровка)	№ кв. 61 <u>Ишеева</u> (подпись)	<u>Ишеева</u> (расшифровка)
№ кв. 33 <u>Ишеева</u> (подпись)	<u>Ишеева</u> (расшифровка)	№ кв. 47 <u>Ишеева</u> (подпись)	<u>Ишеева</u> (расшифровка)
№ кв. 40 <u>Ишеева</u> (подпись)	<u>Ишеева</u> (расшифровка)	№ кв. 55 <u>Ишеева</u> (подпись)	<u>Ишеева</u> (расшифровка)
№ кв. 72 <u>Ишеева</u> (подпись)	<u>Ишеева</u> (расшифровка)	№ кв. 71 <u>Ишеева</u> (подпись)	<u>Ишеева</u> (расшифровка)
№ кв. 56 <u>Ишеева</u> (подпись)	<u>Ишеева</u> (расшифровка)	№ кв. 1 <u>Ишеева</u> (подпись)	<u>Ишеева</u> (расшифровка)
№ кв. 44 <u>Ишеева</u> (подпись)	<u>Ишеева</u> (расшифровка)	№ кв. 88 <u>Ишеева</u> (подпись)	<u>Ишеева</u> (расшифровка)
№ кв. 64 <u>Ишеева</u> (подпись)	<u>Ишеева</u> (расшифровка)	№ кв. 19 <u>Ишеева</u> (подпись)	<u>Ишеева</u> (расшифровка)
№ кв. 74 <u>Ишеева</u> (подпись)	<u>Ишеева</u> (расшифровка)	№ кв. 28 <u>Ишеева</u> (подпись)	<u>Ишеева</u> (расшифровка)
№ кв. 73 <u>Ишеева</u> (подпись)	<u>Ишеева</u> (расшифровка)	№ кв. 22 <u>Ишеева</u> (подпись)	<u>Ишеева</u> (расшифровка)
№ кв. 75 <u>Ишеева</u> (подпись)	<u>Ишеева</u> (расшифровка)	№ кв. 31 <u>Ишеева</u> (подпись)	<u>Ишеева</u> (расшифровка)
№ кв. 65 <u>Ишеева</u> (подпись)	<u>Ишеева</u> (расшифровка)	№ кв. 81 <u>Ишеева</u> (подпись)	<u>Ишеева</u> (расшифровка)
№ кв. 17 <u>Ишеева</u> (подпись)	<u>Ишеева</u> (расшифровка)	№ кв. 33 <u>Ишеева</u> (подпись)	<u>Ишеева</u> (расшифровка)
№ кв. 41 <u>Ишеева</u> (подпись)	<u>Ишеева</u> (расшифровка)	№ кв. 40 <u>Ишеева</u> (подпись)	<u>Ишеева</u> (расшифровка)
№ кв. 68 <u>Ишеева</u> (подпись)	<u>Ишеева</u> (расшифровка)	№ кв. 39 <u>Ишеева</u> (подпись)	<u>Ишеева</u> (расшифровка)
№ кв. 41 <u>Ишеева</u> (подпись)	<u>Ишеева</u> (расшифровка)	№ кв. 50 <u>Ишеева</u> (подпись)	<u>Ишеева</u> (расшифровка)
№ кв. 8 <u>Ишеева</u> (подпись)	<u>Ишеева</u> (расшифровка)	№ кв. 3 <u>Ишеева</u> (подпись)	<u>Ишеева</u> (расшифровка)
№ кв. 4 <u>Ишеева</u> (подпись)	<u>Ишеева</u> (расшифровка)	№ кв. 57 <u>Ишеева</u> (подпись)	<u>Ишеева</u> (расшифровка)
№ кв. 37 <u>Ишеева</u> (подпись)	<u>Ишеева</u> (расшифровка)	№ кв. 66 <u>Ишеева</u> (подпись)	<u>Ишеева</u> (расшифровка)