

**ПРОТОКОЛ  
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ  
ДОМЕ № 41 ПО УЛ.НОВОКОМБИНАТОВСКАЯ Р.П.ИШЕЕВКА**

Место проведения	Дата проведения	Время проведения
р.п.Ишеевка (во дворе дома № 41 по ул.Новокомбинатовская)	30 марта 2018г.	18.00 час.

Общая площадь помещений в МКД: всего -13356,85м<sup>2</sup>, в т.ч. не жилых - 0м<sup>2</sup>

Количество помещений в МКД : жилых - 216 квартир, не жилых - 0.

Площадь помещений, находящихся в собственности физических лиц: 12817,73 м<sup>2</sup>

Площадь помещений находящихся в муниципальной собственности: 539,12 м<sup>2</sup>

На собрании присутствовали собственники помещений в количестве 117 человек, обладающие - 6943,36м<sup>2</sup>, что составляет - 54% от общего числа голосов.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Избрание председателя и секретаря собрания.
2. Отчет о проделанной работе за 2017г.
3. Утверждение тарифов с 01.04.2018г. по содержанию и текущему ремонту в том числе: сбор и транспортировка твердых коммунальных отходов (ТКО).
4. Утверждение плана работ на 2018г.
5. Определение места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 41 по ул.Новокомбинатовская р.п.Ишеевка

- 1.Избрание председателя и секретаря собрания.

За избрание предложенных кандидатур председателя и секретаря собрания, в том числе:

председатель — Петров Александр Геннадьевич

секретарь — Овчинникова Екатерина Александровна

**Результаты голосования:**

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
6943,36м <sup>2</sup> - 100%	0м <sup>2</sup> , 0%	0м <sup>2</sup> , 0%

**Решение:**

Избрать председателем собрания Петрова Александра Геннадьевича, секретарем собрания Самсонову Светлану Георгиевну

- 2.Отчет о проделанной работе за 2017 год.

СЛУШАЛИ Директора управляющей компании ООО «Тимирязевское» Петрова А.Г., который отчитался о проделанной работе за 2017г., согласно плана работ по каждому виду работ, а также о финансовом состоянии МКД. Собственникам МКД №41 по ул.Новокомбинатовская предложено принять отчетность УК.

**Результаты голосования:**

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
6943,36м <sup>2</sup> - 54%	0м <sup>2</sup> , 0%	0м <sup>2</sup> , 0%

**Решение:**

Принять отчет Директора УК ООО «Тимирязевское» Петрова А.Г. о проделанной работе за 2017 год.

3. Утверждение тарифов с 01.04.2018г. по содержанию и текущему ремонту, в том числе: сбор и транспортировка твердых коммунальных отходов (ТКО).

СЛУШАЛИ Директора ООО «Тимирязевское» Петрова Александра Геннадьевича с предложением повысить тариф на содержание жилья с 01.04.2018г. - 18,31 руб./1м<sup>2</sup>, в том числе: текущий ремонт 11,14руб./1м<sup>2</sup>; сбор и транспортировка ТКО 3,35руб./1м<sup>2</sup>; содержание лифтов 3,82руб./1м<sup>2</sup>



Результаты голосования:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
6943,36м <sup>2</sup> - 54%	0м <sup>2</sup> , 0%	0м <sup>2</sup> , 0%

Решение:

Принято решение повысить тариф на содержание жилья с 01.04.2018г. - 18,31руб./1м<sup>2</sup> в том числе: текущий ремонт 11,14руб./1м<sup>2</sup>; сбор и транспортировка ТКО 3,35руб./1м<sup>2</sup>; содержание лифтов 3,82руб./1м<sup>2</sup>.

4. Утверждение плана работ на 2018г.

СЛУШАЛИ: Директора УК ООО «Тимирязевское» Петрова А.Г. с предложенным планом работ на 2018г. (Приложение 1).

Результаты голосования:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
6943,36м <sup>2</sup> - 54%	0м <sup>2</sup> , 0%	0м <sup>2</sup> , 0%

Решение:

План на 2018г. по подготовке МКД к зимнему периоду 2018-2019гг. утвержден жителями единогласно.

5. Определение места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме №41 по ул.Новокомбинатовская р.п.Ишеевка.

СЛУШАЛИ: Директора УК ООО «Тимирязевское» Петрова А.Г. с предложением хранить протокол и решения общего собрания собственников помещений дома от 30.03.2018г.: один экземпляр - в ООО «Тимирязевское» и второй экземпляр - у старшей по дому Клименко Галины Юрьевны кв. №129.

Результаты голосования:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
6943,36м <sup>2</sup> - 100%	0м <sup>2</sup> , 0%	0м <sup>2</sup> , 0%

Решение:

Принято решение хранить протокол и решения общего собрания собственников помещений дома от 30.03.2018г.: один экземпляр - в ООО «Тимирязевское» и второй экземпляр - у старшей по дому Клименко Галины Юрьевны кв. №129.

Протокол и решения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома №41 по ул.Новокомбинатовская р.п.Ишеевка от 30.03.2018г. составлен в двух экземплярах.

Председатель собрания А.Г.Петров

Секретарь собрания С.Г.Самсонова

Жители МКД №41 по ул.Новокомбинатовская р.п.Ишеевка

№ кв. <u>129</u> <u>Клименко</u> (подпись) (расшифровка)	№ кв. _____ (подпись) (расшифровка)
№ кв. <u>18</u> <u>Александров</u> (подпись) (расшифровка)	№ кв. _____ (подпись) (расшифровка)
№ кв. <u>128</u> <u>Смирнова</u> (подпись) (расшифровка)	№ кв. _____ (подпись) (расшифровка)
№ кв. <u>202</u> <u>Смирнова</u> (подпись) (расшифровка)	№ кв. _____ (подпись) (расшифровка)
№ кв. <u>153</u> <u>Маслова</u> (подпись) (расшифровка)	№ кв. _____ (подпись) (расшифровка)
№ кв. _____ (подпись) (расшифровка)	№ кв. _____ (подпись) (расшифровка)